

ERDGESCHOSS

Wohnflächen

Flur	3,90 m ²
Wohnen / Essen	23,89 m ²
Kochen	5,37 m ²
Schlafen	10,96 m ²
Ankleide	5,37 m ²
Bad	5,86 m ²
Terrasse 1 (10,92 m ² : 2)	5,46 m ²
Terrasse 2 (12,00 m ² : 2)	6,00 m ²

Gesamtfläche 66,81 m²

Die Flächen sind nach WoFIV berechnet. Terrassen und Balkone werden mit jeweils 50% ihrer Fläche der Gesamtfläche zugerechnet.



Maßstab 1:100

